

Znak sprawy: GMR.ZP.271.6.2017

**Załącznik nr 4 do SIWZ  
Wzór umowy**

## UMOWA

zawarta w dniu ..... 2016 roku w Daleszycach pomiędzy:  
**Gminą Daleszyce, Plac Staszica 9, 26-021 Daleszyce, NIP: ....., REGON .....**  
**reprezentowaną przez**

**Dariusza Meresińskiego – Burmistrza,**  
**przy kontrasygnacie Skarbnika – Jadwigi Głozowskiej,**  
**zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”,**

a

firmą .....

(wpisać w umowie Nr KRS, Nr PESEL w zależności od formy prowadzonej działalności przez Wykonawcę),  
zwaną dalej **Wykonawcą**, reprezentowaną przez:

.....

W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego Nr \_\_\_\_\_ - przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości równej lub przekraczającej kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164) na wykonanie zadania pn.: Modernizacja istniejącego oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Daleszyce \_\_\_\_\_, projekt pn.: \_\_\_\_\_, została zawarta umowa o następującej treści.

### § 1

1. Przedmiotem umowy jest **„Wsparcie gospodarki niskoemisyjnej poprzez modernizację oświetlenia ulicznego ZIT KOF na obszarze Gminy Daleszyce”.**

2. Przedmiot umowy, o którym mowa w ust. 1, obejmuje w szczególności:

- a) wymianie 810 szt. dotychczasowych opraw oświetleniowych na nowoczesne oprawy w technologii LED spełniające normę PN-EN 13201, na konstrukcjach wsporczych linii energetycznych oraz na wydzielonych liniach oświetleniowych,
- b) instalację Systemu Inteligentnego oświetlenia, który umożliwi automatyczną zmianę parametrów oświetlenia, dostosowując je do bieżących wymagań, wynikających ze zmiennych sytuacji drogowych. Jest to również rozwiązanie informujące zarządcę oświetlenia o pracy i awariach oświetlenia,
- c) wykonanie badań i pomiarów dla całego zakresu przedmiotu zamówienia,
- d) udostępnienie Zamawiającemu systemu informatycznego sterowania oświetleniem z możliwością zdalnego monitoringu wybudowanej infrastruktury,
- e) udzielenie Zamawiającemu nieograniczonej w czasie i terytorialnie licencji na korzystanie z systemu do zdalnego monitorowania wybudowanej infrastruktury,
- f) wsparcie techniczne oraz stała aktualizacja oprogramowania systemu w okresie gwarancji,
- g) osiągnięcie efektu ekologicznego na poziomie ograniczenia lub uniknięcia emisji dwutlenku węgla rocznie 121,76 Mg/rok w okresie pełnych pięciu lat kalendarzowych po wykonaniu zamówienia, czego potwierdzeniem będą sporządzane przez Wykonawcę raporty za każdy rok działania zmodernizowanego oświetlenia ulicznego, przy czym Wykonawca w ramach zamówienia we własnym zakresie i na swój koszt uzyska akceptację przedkładanych Zamawiającemu raportów przez Weryfikatora.
- h) inne prace i roboty niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, w tym między innymi:
  - opracowanie projektu organizacji ruchu na czas prowadzenia robót,
  - oznakowanie, ubezpieczenie oraz zabezpieczenie przejętego placu budowy na czas robót,



Znak sprawy: GMR.ZP.271.6.2017

- organizację zaplecza budowy,
- organizację dojazdów do posesji w trakcie prowadzenia robót,
- wykonanie pełnej dokumentacji powykonawczej z naniesionymi zmianami w trakcie robót,
- bieżący wywóz materiałów nieużytecznych z terenu budowy,
- wykonanie robót naprawczych infrastruktury technicznej, której stan techniczny na skutek realizacji robót uległ pogorszeniu, w tym robót odtworzeniowych.

1. Szczegółowy opis przedmiotu umowy określono w SIWZ oraz opisie stanowiący załącznik do SIWZ, zwany dalej „dokumentacją”
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją i nie wnosi zastrzeżeń.
3. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy.

## § 2

1. Strony ustalają termin wykonania przedmiotu umowy do ..... r.
2. Datą wykonania przedmiotu umowy jest data pisemnego zgłoszenia do Zamawiającego zakończenia prac.
3. Wykonawca uprzedzi pisemnie o każdym zagrożeniu wykonania umowy, spowodowanym niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem obowiązków przez Zamawiającego. W przypadku niewykonania powyższego obowiązku, Wykonawca traci prawo do podniesienia powyższego zarzutu po upływie terminu do wykonania przedmiotu umowy.

## § 3

1. Materiały i urządzenia wykorzystane do wykonania przedmiotu umowy powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290), ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2014 r. poz. 883 z późn. zm.) oraz przepisach wykonawczych do tych ustaw, a także wymaganiom dokumentacji.
2. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest okazać certyfikat bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną dotyczącą używanych materiałów.
3. Wykonawca zobowiązany jest przed użyciem materiałów uzyskać od Zamawiającego (inspektora nadzoru) zatwierdzenie ich zastosowania w wykonaniu przedmiotu umowy, zapis ten nie ma zastosowania do materiałów i urządzeń które stanowiły podstawę przyznania punktacji w kryterium oceny oferty.
4. Wykonawca po wykonaniu przedmiotu umowy, jednocześnie z podpisaniem protokołu odbioru prac, przekaze Zamawiającemu atesty, świadectwa jakości (certyfikaty) i inne dokumenty, stwierdzające jakość dostarczonych i zamontowanych materiałów.
5. Nadzór nad wykonywanymi pracami sprawują:  
Z ramienia Zamawiającego - **Zamawiający zapewni Inspektora nadzoru**  
Z ramienia Wykonawcy - Kierownik budowy

## § 4

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) przekazanie Wykonawcy terenu prac niezwłocznie po zawarciu umowy;
- 2) zapewnienie nadzoru inwestorskiego;
- 3) powołanie komisji odbioru wykonania przedmiotu umowy oraz zawiadomienie uczestników odbioru o wyznaczonym terminie i miejscu spotkania;
- 4) ustalenie terminu odbioru przedmiotu umowy po wcześniejszym pisemnym zgłoszeniu przez Wykonawcę zakończenia wykonania przedmiotu umowy potwierdzonym przez inspektora nadzoru;
- 5) zapłata wynagrodzenia.

## § 5

Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

Znak sprawy: GMR.ZP.271.6.2017

- 1) przejęcie terenu prac niezwłocznie po zawarciu umowy;
- 2) przejęcie obowiązków kierownika prac i opracowanie stosownych dokumentów dotyczących bezpieczeństwa;
- 3) wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją, warunkami wynikającymi ze sztuki budowlanej, przepisów technicznych i prawa budowlanego oraz ewentualnymi wskazówkami i zaleceniami Zamawiającego, pod nadzorem osoby uprawnionej do ich wykonania;
- 4) przestrzeganie przepisów bhp i p.poż.;
- 5) w trakcie wykonywanych prac utrzymywanie terenu w należyтым porządku;
- 6) uprzątnięcie materiałów odpadowych na własny koszt, pozostałych zdemontowanych elementów złożenie we wskazane przez Zamawiającego miejsce;
- 7) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia z winy Wykonawcy w toku realizacji niniejszej umowy elementów istniejącej infrastruktury – naprawienie i doprowadzenie do stanu poprzedniego na własny koszt;
- 8) uporządkowanie terenu wykonywanych prac i przekazanie go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór;
- 9) zgłoszenie na piśmie Zamawiającemu zakończenia prac i gotowości do odbioru.

## § 6

1. Wykonawca udziela gwarancji i rękojmi jakości na przedmiot umowy na okres 5 lat z od daty podpisania końcowego protokołu odbioru przedmiotu umowy.
2. W okresie rękojmi za wady i gwarancji jakości Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad w terminie 7 dni od dnia powiadomienia pisemnie bądź faksem. Jeżeli ze względów technicznych nie będzie możliwe zachowanie tego terminu, może on być przedłużony za zgodą Zamawiającego. O usunięciu wad należy powiadomić pisemnie Zamawiającego w celu spisania protokołu potwierdzenia i odbioru usunięcia wad.
3. W przypadku nieusunięcia wad przez Wykonawcę we wskazanym miejscu i ustalonym terminie z Zamawiającym lub niestawienia się Wykonawcy na przegląd wad, Zamawiający dokona ich usunięcia we własnym zakresie, obciążając kosztami Wykonawcę.
4. Gwarancja o której mowa w ust. 1 jest zobowiązaniem niezależnym od prac konserwacyjnych oświetlenia. Wykonywanie prac konserwacyjnych oświetlenia w okresie gwarancji jest uprawnieniem a nie obowiązkiem Zamawiającego, dlatego też ewentualne wadliwe albo niewłaściwego wykonywanie tych prac konserwacyjnych nie będzie powodem ograniczenia lub utraty gwarancji.
5. Wykonawca gwarantuje ponadto, że w okresie pełnych pięciu lat kalendarzowych licząc od końca roku kalendarzowego, w którym zostanie zrealizowany przedmiot umowy i podpisany zostanie protokół odbioru ostatecznego przedmiotu umowy zostanie spełniony efekt ekologiczny wynikający ze zmniejszenia mocy zainstalowanej w dokumentacji.
6. W przypadku, gdy roczny raport wykaże niespełnienie efektu ekologicznego w danym roku kalendarzowym, Wykonawca zobowiązany jest do wymiany urządzeń na nowe, w szczególności opraw LED tak, by urządzenia spełniały wymagania określone w dokumentacji oraz by efekt ekologiczny został osiągnięty. Powyższe czynności Wykonawca obowiązany jest wykonać w terminie do 14 dni od dnia otrzymania żądania Zamawiającego, a w uzasadnionym przypadku, w innym uzgodnionym przez strony terminie. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę ww. wad w opisanym powyżej terminie, Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo zlecenia wykonania prac, o których mowa w zdaniu pierwszym osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez konieczności ponownego wzywania Wykonawcy do wykonania prac gwarantujących spełnienie efektu ekologicznego.
7. W przypadku ujawnienia się innych wad przedmiotu umowy niż opisane w powyżej w szczególności, gdy dostarczone w ramach niniejszej umowy urządzenia przestaną spełniać wymagania określone dla tych urządzeń w SIWZ, Wykonawca zobowiązuje się:
  - 1) w przypadku ujawnienia się wad oprawy – do wymiany oprawy na nową w terminie do 7 dni roboczych od dnia otrzymania pisemnego zgłoszenia;
  - 2) w przypadku ujawnienia się wad pozostałych elementów i urządzeń przedmiotu umowy – do bezpłatnego usunięcia wad fizycznych przedmiotu umowy poprzez naprawę lub wymianę w terminie do 7 dni roboczych od dnia otrzymania pisemnego zgłoszenia, a w uzasadnionych przypadkach w innym uzgodnionym przez strony terminie.
4. W przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę wad, o których mowa w ust.7 w terminach opisanych w ust.7 pkt 1) i 2), Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo zlecenia usunięcia zaistniałej wady

Znak sprawy: GMR.ZP.271.6.2017

- osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez konieczności ponownego wzywania Wykonawcy do usunięcia wady.
5. Zamawiający może dochodzić roszczeń wynikających z gwarancji także po upływie terminu gwarancyjnego, jeżeli przed upływem tego terminu zawiadomił Wykonawcę o wadzie.
  6. Jeżeli w wykonaniu obowiązków z tytułu gwarancji Wykonawca dokonał istotnych napraw, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili naprawy lub dostarczenia rzeczy wolnej od wad. Termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego Zamawiający wskutek wady nie mógł z przedmiotu umowy w sposób pełny korzystać.
  7. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu gwarancji niezależnie od uprawnień wynikających z rękojmi.
  8. Termin rękojmi wynosi 5 lat od daty ostatecznego odbioru przedmiotu umowy.
  9. Wykonawca wyraża zgodę na rozbudowę lub doposażenie sieci oświetleniowej o nowe urządzenia nie powodujące utraty sprawności technicznej opraw oświetleniowych LED i oświadcza, że nie spowoduje to utraty uprawnień z tytułu udzielonej gwarancji.
  10. W przypadku nienależytego wykonywania obowiązków, w zakresie stałej aktualizacji oprogramowania dostarczanego na podstawie niniejszej umowy samodzielnie lub łącznie z urządzeniami, Zamawiający będzie uprawniony do dokonania samodzielnej aktualizacji oprogramowania, w szczególności poprzez zakup aktualizacji oprogramowania, na koszt i ryzyko Wykonawcy. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest zwrócić Zamawiającemu wszelkie poniesione z tego tytułu koszty w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty.

#### § 7

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy jest wynagrodzeniem ryczałtowym i wynosi ..... PLN brutto (słownie: ..... złotych), zgodnie z ceną ofertową. Jednocześnie Zamawiający zastrzega, że w przypadku niewykonania części prac cena zostanie zmniejszona proporcjonalnie o wartość tych niewykonanych prac. W przypadku pisemnego zlecenia wykonania zakresu większego od zakładanego wynagrodzenie zostanie proporcjonalnie zwiększone. Podstawą obliczenia zmniejszonego albo zwiększonego wynagrodzenia jest kosztorys ofertowy złożony przed podpisaniem umowy.
2. **Zamawiający** dopuszcza częściowe fakturowanie robót do wysokości 90% wartości robót wykonanych.
3. Wykonawca jest uprawniony do wystawiania faktur częściowych do kwoty 90% wartości przedmiotu zamówienia oraz faktury końcowej obejmującej pozostałe 10% wartości przedmiotu zamówienia.
4. Fakturami częściowymi rozliczane będą zakończone i odebrane elementy robót przez Inspektora Nadzoru przy udziale przedstawicieli Zamawiającego, potwierdzone protokołem odbioru częściowego, podpisanym przez Inspektora Nadzoru i pracownika Zamawiającego.
5. Faktury częściowe, faktura końcowa i załączniki do faktur muszą być zgodne z planem płatności, który został uwzględniony w harmonogramie finansowo-rzeczowym.
6. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, będzie płatne przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w wystawionej fakturze w terminie 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury. Podstawą wystawienia faktury będzie protokół odbioru przedmiotu umowy.
7. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

#### § 8

1. Wykonawca przed podpisaniem umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości ..... PLN, tj. 10% wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 umowy.
- 2\*. Zabezpieczenie zostało wniesione w pieniądzu, na rachunek bankowy Zamawiającego w \_\_\_\_\_
- 2\*. Zabezpieczenie zostało wniesione w formie \_\_\_\_\_ i znalazło się fizycznie w siedzibie Zamawiającego przed podpisaniem umowy.
3. Kwota, która zostanie pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady, wyniesie 30% wysokości zabezpieczenia.
4. Kwota zabezpieczenia, o którym mowa w ust 1, zostanie zwrócona Wykonawcy w wysokości:
  - 1) 70% – w terminie do 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy;



Znak sprawy: GMR.ZP.271.6.2017

- 2) 30% – w terminie do 15 dni po upływie okresu udzielonej przez Wykonawcę rękojmi za wady.
- \* - **do umowy zostanie wpisana treść ust. 2 w zależności od formy wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy**

#### § 9

1. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są prace w ramach niniejszej umowy, jest obowiązany, w trakcie realizacji umowy, do przedłożenia Zamawiającemu oświadczenia i dokumentów określonych w SIWZ o braku podstaw do wykluczenia w odniesieniu do podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w terminie nie dłuższym niż 5 dni od daty ich zgłoszenia.
2. Zamawiający oświadcza iż zgodnie z Rozporządzeniem MR z dnia 26.07.2016 r. Dz. U 2016 poz. 1125 w sprawie wykazu robót budowlanych przedmiot niniejszej umowy nie jest kwalifikowany jako robota budowlana i do jego realizacji nie mają zastosowania zapisy art. 143a-143d ustawy Pzp oraz art. 6471 k.c. o solidarnej odpowiedzialności Zamawiającego za wykonane prace przez podwykonawców.

#### § 10

- wykreślono -

#### § 11

1. Zamawiający obciąża Wykonawcę karą umowną:
  - 1) w wysokości 0,2 % wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 umowy, w przypadku opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy oraz dokumentacji technicznej, za każdy dzień opóźnienia licząc od terminu określonego w § 2 ust. 1 umowy;
  - 2) w wysokości 0,5 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady i gwarancji jakości, liczonej od dnia, w którym wada lub usterka miała być usunięta;
  - 3) w wysokości 10 % wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 umowy, gdy Wykonawca odstąpi od umowy z przyczyn leżących po jego stronie;
  - 4) w wysokości 10 % wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 umowy, gdy Zamawiający odstąpi od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
  - 5) 10 000,00 PLN za każdy stwierdzony przypadek nie wykonania przedmiotu umowy zgodnie z projektem stanowiącym załącznik do SIWZ, dokumentacją techniczną lub nie osiągnięciem zadeklarowanych parametrów w punktacji w kryterium wyboru oferty najkorzystniejszej.
  - 6) nie dokonania aktualizacji oprogramowania dostarczanego samodzielnie lub łącznie z urządzeniami lub aktualizacji Platformy informatycznej - 0,1% łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia licząc od terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na dokonanie aktualizacji;
  - 7) za wypowiedzenie licencji na korzystanie z Platformy informatycznej lub wypowiedzenie licencji na oprogramowanie dostarczone samodzielnie lub łącznie z urządzeniami – 30% łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1;
  - 8) za przystąpienie do prac przed uzyskaniem zatwierdzenia projektu tymczasowej organizacji ruchu lub wykonywanie prac niezgodnie z zatwierdzonym projektem tymczasowej organizacji ruchu 2.000,00 zł za każdy dzień;
  - 9) za rażące naruszenie podstawowych obowiązków Wykonawcy, wynikających z umowy, w szczególności naruszenie zasad ochrony przeciwpożarowej, przepisów i zasad bezpieczeństwa, higieny pracy i ochrony zdrowia oraz utrzymania porządku na terenie budowy w wysokości 5.000,00 złotych za każde naruszenie stwierdzone wpisem do dziennika budowy;
2. W przypadku gdy Zamawiający z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy utraci dotację lub obciążony zostanie korektą finansową, Wykonawca zobowiązany będzie do zwrotu Zamawiającemu utraconej przez niego dotacji oraz pokrycia naliczonej korekty finansowej.



Znak sprawy: GMR.ZP.271.6.2017

3. Zapłata kary przez Wykonawcę lub odliczenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia instalacji lub innych zobowiązań wynikających z umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania w przypadku, gdy szkoda z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przekroczy kwotę kar umownych.
5. Naliczone kary umowne stają się wymagalne jeżeli Wykonawca w terminie 5 dni od daty otrzymania oświadczenia złożonego przez Zamawiającego o naliczeniu kar umownych nie dokonał ich zapłaty.
6. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia z faktury kar umownych.

#### § 12

Zamawiający przewiduje zmianę postanowień niniejszej umowy w przypadkach określonych w pkt. 25 SIWZ.

#### § 13

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy. W przypadku odstąpienia od umowy przez jedną ze stron, Wykonawca powinien natychmiast wstrzymać i zabezpieczyć nie zakończone prace oraz plac budowy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w terminie 14 dni od każdego ze zdarzeń wymienionych poniżej, gdy:
  - 1) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
  - 2) zostanie zajęty cały majątek Wykonawcy;
  - 3) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego;
  - 4) Wykonawca pozostaje w opóźnieniu więcej niż 10 dni z realizacją harmonogramu finansowo rzeczowego.
3. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w terminie 14 dni, gdy Zamawiający nie przystąpił do odbioru końcowego, bezpodstawnie odmawia dokonania odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
5. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
  - 1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wg stanu na dzień odstąpienia;
  - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym, na koszt tej strony, która była powodem odstąpienia od umowy;
  - 3) Wykonawca niezwłocznie, ale nie później niż w ciągu 14 dni usunie z placu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wniesione.
6. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, Zamawiający zobowiązany jest do dokonania odbioru robót wykonanych do dnia odstąpienia od umowy, zapłaty wynagrodzenia za wykonane roboty oraz protokolarnego przejęcia placu budowy.

#### § 14

1. Po wykonaniu prac objętych umową, **Wykonawca** przygotowuje przedmiot umowy do odbioru końcowego i zawiadomi o tym pisemnie **Zamawiającego**.
2. Do zawiadomienia zakończenia robót **Wykonawca** załącza:
  - 1) Oświadczenie potwierdzające o gotowość do odbioru podpisane przez Kierownika budowy i Inspektora nadzoru.
  - 2) operat powykonawczy w 3 egz., który musi zawierać:
    - a) dokumentację powykonawczą z naniesionymi zmianami podpisaną przez kierownika budowy i Osobę wyznaczoną przez Zamawiającego,

Znak sprawy: GMR.ZP.271.6.2017

- b) atesty, certyfikaty i aprobaty zgodności na wbudowane materiały zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót - 1 egz,
  - c) pomiary geodezyjne zakończonej inwestycji jeżeli będzie wymagana.
  - d) protokoły z prób uzyskanych parametrów oświetleniowych wymaganych dokumentacją i Projektem,
  - e) oświadczenia właścicieli nieruchomości o uporządkowaniu nieruchomości lub dokumentację fotograficzną przed i po inwestycji jeżeli wykonywane prace były realizowane na takich nieruchomościach.
3. Odbiór końcowy nastąpi w ciągu 14 dni od daty powiadomienia **Zamawiającego** przez **Wykonawcę** i dostarczenia kompletu dokumentów o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu.
4. **Zamawiający** zakończy czynności odbioru najpóźniej w ciągu 14 dni, licząc od daty rozpoczęcia odbioru, o ile nie nastąpi przerwanie czynności odbiorowych.

#### § 15

- 1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnego aneksu.
- 2. W sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.
- 3. Wszelkie spory powstałe na tle niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
- 4. Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przeniesione na rzecz osób trzecich.
- 5. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Zamawiający i jeden Wykonawca.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**